

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie 1

Należy wykonać podział działek położonych w obrębie 14 m. Elbląg, oznaczonych numerem 600/1 i 589, KW EL1E/00071001/8 wraz ze stabilizacją granic.

Działki stanowią własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie GDDKiA.

Podział do wykonania w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami. Projekt podziału znajduje się w załączniku graficznym do ogłoszenia. Podział działki ma na celu uregulowanie stanu prawnego drogi krajowej nr S7 poprzez wydzielenie części do przekazania innemu zarządcy.

Termin wykonania– 6 miesięcy od podpisania umowy.

Termin liczy się do dnia przekazania ostatniego z dokumentów wymaganych umową.

Skład dokumentacji dla Zamawiającego:

1. Kopia protokołu z przyjęcia granic do podziału i stabilizacji nowych granic – skan w formacie pdf.
2. Wykaz współrzędnych nowych punktów granicznych – plik txt.
3. Potwierdzenie przyjęcia operatu z podziału i stabilizacji do powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej – skany w formacie pdf.

Zadanie 2

Należy wykonać podział działki położonej w obrębie 1 m. Bisztynek, gmina Bisztynek, pow. bartoszycki, oznaczonej numerem 55/6, KW OL1B/00021327/1 wraz ze stabilizacją

Działka stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie GDDKiA.

Podział do wykonania w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami. Projekt podziału znajduje się w załączniku graficznym do ogłoszenia. Wymagana jest stabilizacja nowych granic. Podział działki ma na celu uregulowanie stanu prawnego drogi krajowej nr 57 poprzez wydzielenie części do przekazania innemu zarządcy.

Należy wykonać podział działki położonej w obrębie Jęcznik, gmina Szczytno, pow. szczytyński, oznaczonej numerem 165/1, KW OL1S/00050518/5 wraz ze stabilizacją.

Działka stanowi własność Skarbu Państwa. Podział został uzgodniony z geodetą powiatowym.

Termin wykonania– 6 miesięcy od podpisania umowy.

Termin liczy się do dnia przekazania ostatniego z dokumentów wymaganych umową.

Skład dokumentacji dla Zamawiającego (dla każdego z podziałów):

1. Kopia protokołu z przyjęcia granic do podziału i stabilizacji nowych granic – skan w formacie pdf.
2. Wykaz współrzędnych nowych punktów granicznych – plik txt.
3. Potwierdzenie przyjęcia operatu z podziału i stabilizacji do powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej – skan w formacie pdf.

Zadanie 3

Należy wykonać:

- stabilizację nowych granic powstałych po podziałach działek decyzją Wójta gminy Purda nr 81/2025 z dnia 11 grudnia 2025 r., znak GP.6831.81.2025.JWP (obręb Klebark Mały)
- podział działki położonej w obrębie Klebark Mały, gmina Purda, pow. olsztyński, oznaczonej numerem 67/8, KW OL10/00088333/6 wraz ze stabilizacją,
- podział działki położonej w obrębie Linowo, gmina Purda, pow. olsztyński, oznaczonej numerem 11/47, KW OL10/00074216/9. Niewymagana stabilizacja – podział pomiędzy istniejącymi punktami.

Działki stanowią własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie GDDKiA.

Podziały do wykonania w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami. Projekty podziałów znajduje się w załączniku graficznym do ogłoszenia. Podziały wykonywane są w celu wydzielenia dróg dojazdowych oraz starodroży dróg krajowych w celu przekazania ich właściwemu samorządowi.

Termin wykonania– 6 miesięcy od podpisania umowy.

Termin liczy się do dnia przekazania ostatniego z dokumentów wymaganych umową.

Świadki „Pas drogowy” należy przekopać na nowe granice pasa drogowego. W przypadku gdy pozostanie nadmiar świadków to Wykonawca złoży je w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku, gdy konieczna będzie większa ilość świadków Wykonawca zamówi je we własnym zakresie.

Do stabilizacji należy użyć betonowych kamieni granicznych z krzyżem (wys. powyżej 40cm) wraz z podcentrem. Gdy nie ma możliwości zastabilizowania kamieni należy zastosować stabilizację opisaną w § 17 ust. 2 rozporządzenia w sprawie rozgraniczania nieruchomości.

Skład dokumentacji dla Zamawiającego w zakresie podziałów:

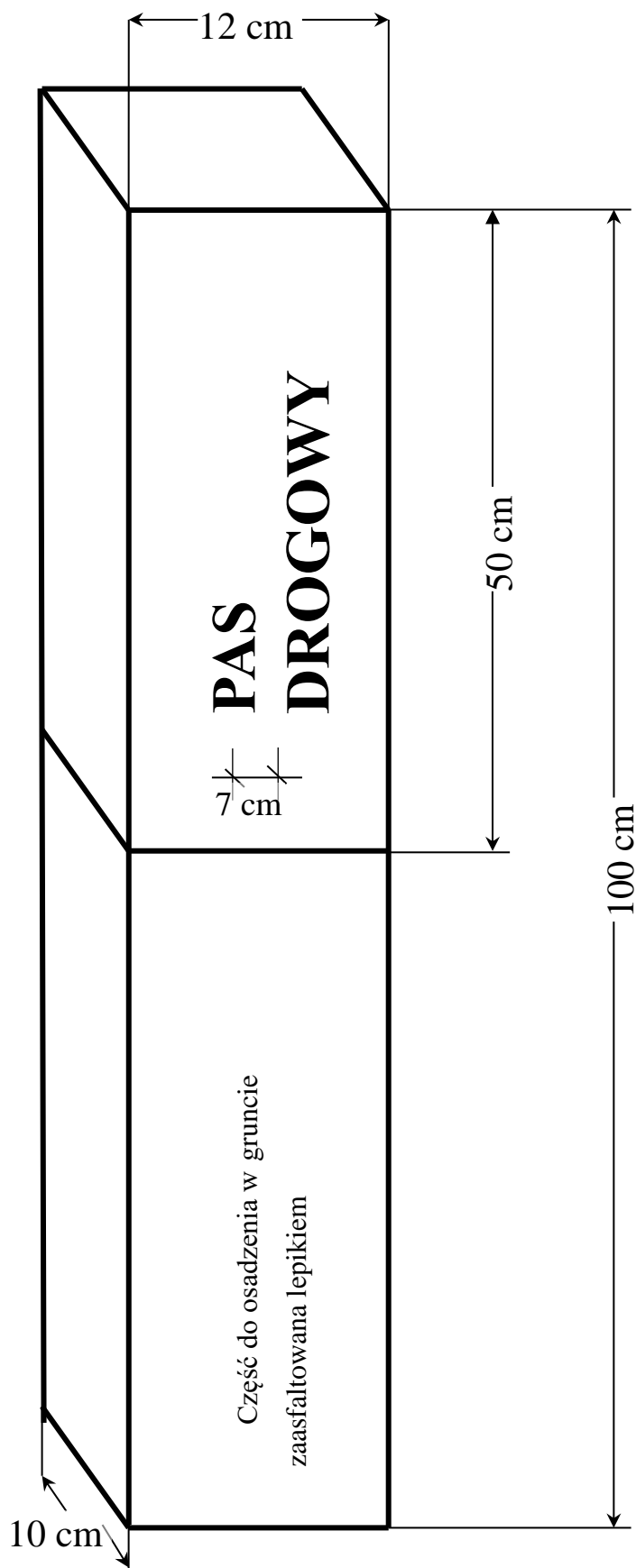
1. Kopia protokołu z przyjęcia granic do podziału i stabilizacji nowych granic – skan w formacie pdf.
2. Wykaz współrzędnych nowych punktów granicznych – plik txt.
3. Potwierdzenie przyjęcia operatu z podziału i stabilizacji do powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej – skan w formacie pdf.

Skład dokumentacji dla Zamawiającego w zakresie stabilizacji:

1. Kopia protokołu z czynności stabilizacji nowych punktów granicznych wraz ze szkicem oraz kopie zwrotnych potwierdzeń odbioru zawiadomień o przeprowadzeniu ww. czynności (w przypadku braku podpisu właścicieli na protokołach) – kolorowy skan w formacie pdf
2. Potwierdzenia przyjęcia operatu ze stabilizacji do powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej – kolorowy skan w formacie pdf

W załączeniu:

1. Szkic świadka



(Rys.1)

Świadek punktu
granicznego, pomalowany
na żółto z czarnym
napisem, wykonany z
betonu B-25 zbrojonego 4
prętami $\phi 10$